



## BANGALORE WATER SUPPLY AND SEWERAGE BOARD

ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ

2<sup>st</sup> Floor, Cauvery Bhavan, K.G.Road, Bangalore-560009

ಸಂ:ಬೆಂಜಮಂ/ಅ/ಪ್ರಮುಅ/ಮುಅ(ನಿ)/ಉಮುಅ(ನಿ)-2/ತಾ.ಸಂ-3/ 608 /2017-18 ದಿನಾಂಕ: 26/4/2017

### ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಒಳಚರಂಡಿ ವಿನಿಯಮ 4ಎ (ತಿದ್ದುಪಡಿ), 2017  
“ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರು ಸಂಸ್ಕರಣ ಘಟಕ ಮತ್ತು ಉಭಯ ಕೊಳವೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಹಾಳಾಯಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ”.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕರಡು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂಜಮಂ/ಅ/ಮುಆಅಕಾ/4795/  
2016-17 ದಿನಾಂಕ: 15.03.2017  
2. ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೆಂಜಮಂ/ಅ/ಮುಆಅಕಾ/227/  
2017-18 ದಿನಾಂಕ: 21.04.2017

\*\*\*\*\*

ಬೆಂಗಳೂರು ಒಳಚರಂಡಿ ವಿನಿಯಮ 4ಎ (ತಿದ್ದುಪಡಿ), 2017 ದಿನಾಂಕ:  
21.04.2017 ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ  
(2)ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

Sl No.	Particulars
	<b>“4A. Adoption of providing modular Sewage Treatment Plants.-</b>
(1)	No water supply or sewerage connection shall be granted by the Board on the application of owner or builder or occupier of new Building Projects, unless sewage treatment plant is established and facilities for reuse of treated effluent by providing dual piping system one for toilet flushing purpose and the other for all purposes in respect of; (i) Residential buildings consisting of 20 and above apartments or measuring 2,000sqmtrs and above whichever is lower; or (ii) Commercial building measuring 2,000sqmtrs and above; or (iii) Buildings of educational institutions measuring 5,000sqmtrs and above.

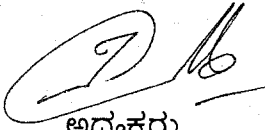
(2)	<p>In respect of building existing on the date of commencement of the Bangalore Sewerage (Amendment) Regulations, 2017 consisting of;</p> <p>(i) 50 and above residential apartments or residential buildings measuring 5,000sqmtrs and above whichever is lower; or</p> <p>(ii) Building of Educational Institutions measuring 10,000sqmtrs and above; or</p> <p>(iii) Commercial building measuring 2,000sqmtrs and above,</p> <p>the owner or occupier shall establish sewage treatment plant and arrangement for the reuse of the treated effluent by providing dual piping system one for toilet flushing purpose and the other for all other purpose within the date specified by the Board.</p>
(3)	<p>Where the owner or occupier or builder of residential building fails to establish sewage treatment plant within the date so specified in accordance with clause (2) above shall be liable to pay additional pay of 25% of water and sanitary charges for the first three months and thereafter an additional levy of 50% of water and sanitary charges till sewage treatment plant is established.</p>
(4)	<p>Where the owner or occupier or builder of non residential building fails to establish sewage treatment plant within the date so specified in accordance with clause (2) above he shall be liable to pay additional levy 50% of water and sanitary charges for the first six months and there after an additional levy 100% of water and sanitary charges till sewage treatment plant is established.</p>

ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರು ಸಂಸ್ಕರಣ ಘಟಕವನ್ನು ಉಭಯ ಕೊಳವೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು 31.12.2017 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ, ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದಿರುವವರಿಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಿನಿಯಮ (4)ರ ಪ್ರಕಾರ ದಂಡವನ್ನು ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವವರೆಗೂ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಮಾಲೀಕರು ತ್ಯಾಜ್ಯ ನೀರು ಸಂಸ್ಕರಣ ಘಟಕವನ್ನು ಉಭಯ ಕೊಳವೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದವರಿಗೆ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2016ರಿಂದ ಜನವರಿ 2017ರವರೆಗೆ ವಿಧಿಸಿದ್ದು ಮತ್ತು ಈಗಾಗಲೇ ದಂಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ದಂಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಮಾಹೆಯಾನ ನೀರಿನ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಸರಿಹೊಂದಿಸುವುದು. ಇದಲ್ಲದೇ, ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2016ರಿಂದ ಜನವರಿ 2017ರವರೆಗೆ ವಿಧಿಸಿದ್ದ, ದಂಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ದಂಡವನ್ನು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಹಿಂಪಡೆದು ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ನೀಡುವುದು.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣಾ ವಲಯದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಉದಾಸೀನ ಅಥವಾ ಅಲಕ್ಷತನ ತೋರಿದಲ್ಲಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರ ಮೇಲೆ ಮಂಡಳಿಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಶಿಸ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.

  
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲಮಂಡಳಿ.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ಪ್ರಧಾನ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.
2. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ನಿ)ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.
3. ಆ.ಸ-ಮು.ಲೆ.ಅ ರವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
4. ಅಮುಅ(ನಿ)-1, ಅಮುಅ(ನಿ)-2, ಅಮುಅ(ನಿ)-3 ಮತ್ತು ಅಮುಅ(ನಿ)-4 ರವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.
5. ಉಮುಅ(ನಿ)-1, ಉಮುಅ(ನಿ)-2, ಕಾನಿಅ(ಆರ್.ಬಿ ಮತ್ತು ಐ.ಐ), ನಿರ್ವಹಣಾ ವಲಯದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನಿಅ ರವರ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.
6. ನಿರ್ವಹಣಾ ವಲಯದ ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ರವರ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ
7. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿ ರವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
8. ತಾ.ಸ-1, ತಾ.ಸ-2 ಮತ್ತು ತಾ.ಸ-3 ರವರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ